UPRAVITELJ-KNIN d.o.o.
- upravljanje i održavanje zgrada
- upravljanje tržnicama na malo

Vukovarska 2, 22300 Knin
Tel: 022/663-344 663-322
OIB: 80011142141
IBAN: HR8823900011101079819 – HPB banka d.d.
www.upravitelj-knin.hr
info@upravitelj-knin.hr

Evid. broj: 01-616/2026/11-02
Knin, 02. studenoga 2026. godine

Na temelju članka 19. Izjave o osnivanju Upravitelja-Knin d.o.o. i Odluke Skupštine o raspisivanju javnog natječaja i uvjetima za izbor i imenovanje direktora trgovačkog društva Upravitelj-Knin d.o.o. od dana 30. listopada 2026. godine, Broj: 01-613/2026/10-30, Skupština Upravitelja-Knin d.o.o. za upravljanje zgradama i tržnicama na malo, dana 02. studenoga 2026. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za izbor i imenovanje direktora trgovačkog društva UPRAVITELJ-KNIN d.o.o.

Kandidati moraju ispunjavati slijedeće uvjete:

- završen sveučilišni diplomski studij, integrirani prijediplomski i diplomski sveučilišni studij ili stručni diplomski studij (razina 7.1 HKO-a), odnosno odgovarajuća visoka stručna sprema prema ranijim propisima, te **najmanje 5 godina radnog iskustva u struci, od čega najmanje 2 godine na rukovodećim poslovima**,
- završen sveučilišni prijediplomski studij ili stručni prijediplomski studij (razina 6 HKO-a), odnosno odgovarajuća viša stručna sprema prema ranijim propisima, te **najmanje 7 godina radnog iskustva u struci, od čega najmanje 3 godine na rukovodećim poslovima**,
- hrvatsko državljanstvo,
- stručne i organizacijske sposobnosti potrebne za vođenje društva,
- nepostojanje pravomoćnog rješenja o provođenju istrage, nepostojanje potvrđene optužnice, presude o izdavanju kaznenog naloga, te nepostojanje nepravomoćne kaznene presude,
- nepostojanje okolnosti iz članka 239. stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima,
- nepostojanje sukoba interesa po odredbama Zakona o sprječavanju sukoba interesa.

Direktora imenuje Skupština na mandat od četiri godine, s mogućnošću ponovnog izbora.

Uz vlastoručno potpisanu prijavu u kojoj se navode osobni podaci kandidata (ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona/mobitela, adresa elektroničke pošte) kandidati su dužni priložiti:

- životopis,
- dokaz o odgovarajućem stupnju obrazovanja,

UPRAVITELJ-KNIN d.o.o.
- upravljanje i održavanje zgrada
- upravljanje tržnicama na malo

Vukovarska 2, 22300 Knin
Tel: 022/663-344 663-322
OIB: 80011142141
IBAN: HR8823900011101079819 – HPB banka d.d.
www.upravitelj-knin.hr
info@upravitelj-knin.hr

- dokaz o ukupnom radnom iskustvu (elektronički zapis odnosno potvrda o podacima evidentiranim u bazi podataka Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje), ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja,
- potvrdu poslodavca ili drugi dokument iz kojeg je vidljivo traženo radno iskustvo u struci i na rukovodećim poslovima,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu,
- uvjerenje nadležnog suda da protiv kandidata nije doneseno pravomoćno rješenje o provođenju istrage, da ne postoji potvrđena optužnica, da nije donesena presuda o izdavanju kaznenog naloga te da nije donesena nepravomoćna presuda, koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja prijave na natječaj,
- izjavu kandidata ovjerenu kod javnog bilježnika pod kaznenom i materijalnom odgovornošću o nepostojanju okolnosti iz članka 239. stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja prijave na natječaj,
- izjavu kandidata ovjerenu kod javnog bilježnika o nepostojanju sukoba interesa sukladno odredbama Zakona o sprječavanju sukoba interesa, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja prijave na natječaj,
- program rada društva za mandatno razdoblje od 4 godine.

Dostavljena dokumentacija se ne vraća.

Isprave se prilažu u neovjerenoj preslici, a u postupku izbora odnosno imenovanja izabrani kandidat će morati predočiti izvornike.

Na natječaj se mogu ravnopravno prijaviti osobe obaju spolova. Riječi i pojmovi korišteni u ovom javnom natječaju koji imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

Javni natječaj će se objaviti na web stranici i oglasnoj ploči društva, te na web stranici Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

Prijave na natječaj s potrebnom dokumentacijom podnose se u zatvorenoj omotnici u roku od 8 (osam) dana od dana objave javnog natječaja na adresu:
UPRAVITELJ-KNIN d.o.o., Vukovarska 2, 22300 Knin, s naznakom — Prijava na natječaj za direktora — ne otvaraj ili osobno na urudžbeni zapisnik na istoimenoj adresi.
U slučaju slanja prijave preporučenom poštanskom pošiljkom, dan predaje prijave ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga smatra se danom predaje prijave na natječaj.

Urednom prijavom smatra se prijava koja sadrži svu traženu dokumentaciju navedenu u ovom natječaju. Nepravodobne i nepotpune prijave na natječaj, kao i prijave kandidata koji ne ispunjavaju uvjete iz natječaja, neće se razmatrati.

Kandidati koji prema posebnim propisima ostvaruju pravo prednosti, moraju se u prijavi pozvati na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu, te imaju prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

UPRAVITELJ-KNIN d.o.o.
- upravljanje i održavanje zgrada
- upravljanje tržnicama na malo

Vukovarska 2, 22300 Knin
Tel: 022/663-344 663-322
OIB: 80011142141
IBAN: HR8823900011101079819 – HPB banka d.d.
www.upravitelj-knin.hr
info@upravitelj-knin.hr

Kandidati koji se u prijavi pozivaju na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu sa člankom 102. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (Narodne novine broj 121/17., 98/19., 84/21. i 156/23.), uz prijavu na natječaj dužni su osim dokaza o ispunjenju traženih uvjeta priložiti i dokaze propisane člankom 103. stavkom 1. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, a koji su objavljeni na web-stranici Ministarstva hrvatskih branitelja:
https://branitelji.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/mjere/zaposljavanje-4413/prednost-pri-zaposljavanju/4414

Kandidati koji se u prijavi pozivaju na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu sa člankom 48. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata (Narodne novine broj 84/21. i 13/26.) uz prijavu na natječaj dužni su osim dokaza o ispunjenju traženih uvjeta priložiti i dokaze propisane člankom 49. stavkom 1. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata, a koji su objavljeni na web-stranici Ministarstva hrvatskih branitelja:
https://branitelji.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/mjere/zaposljavanje-4413/prednost-pri-zaposljavanju/4414

Kandidati koji se u prijavi pozivaju na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine broj 33/92., 57/92., 77/92., 27/93., 58/93., 2/94., 76/94., 108/95., 108/96., 82/01., 103/03., 148/13. i 98/19.), uz prijavu na natječaj dužni su uz dokaze o ispunjenju traženih uvjeta priložiti rješenje ili potvrdu o priznatom statusu, izjavu da do sada nisu koristili pravo prednosti pri zapošljavanju po toj osnovi, te dokaz iz kojeg se vidi na koji je način prestao radni odnos kod posljednjeg poslodavca (rješenje, ugovor, sporazum i sl.).

Kandidati koji se u prijavi pozivaju na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom (Narodne novine broj 157/13., 152/14., 39/18. i 32/20.), uz prijavu na natječaj dužni su osim dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta iz natječaja, priložiti i rješenje o utvrđenom invaliditetu, odnosno drugu javnu ispravu o invaliditetu na temelju koje se osoba može upisati u očevidnik zaposlenih osoba s invaliditetom, te dokaz iz kojeg se vidi na koji je način prestao radni odnos kod posljednjeg poslodavca (rješenje, ugovor, sporazum i sl.).

Kandidati čije su prijave pravodobne i potpune i koji ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja biti će pozvani na razgovor, o čemu će biti pravodobno obaviješteni. Za kandidata koji ne pristupi razgovoru smatrat će se da je povukao prijavu na natječaj, te se u daljnjem postupku neće smatrati kandidatom.

Po završetku javnog natječaja kandidati će biti pisano obaviješteni o rezultatima.

Skupština društva zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu od pristiglih ponuda ili poništiti ovaj javni natječaj u bilo kojem trenutku, bez obveze navođenja razloga.

UPRAVITELJ-KNIN d.o.o.
- upravljanje i održavanje zgrada
- upravljanje tržnicama na malo

Vukovarska 2, 22300 Knin
Tel: 022/663-344 663-322
OIB: 80011142141
IBAN: HR8823900011101079819 – HPB banka d.d.
www.upravitelj-knin.hr
info@upravitelj-knin.hr

Prijavom na javni natječaj kandidati daju suglasnost trgovačkom društvu UPRAVITELJ-KNIN d.o.o. da sve njihove osobne podatke dostavljene u prijavi prikuplja, koristi i evidentira u svrhu provedbe postupka izbora i imenovanja direktora Društva.

Skupština Društva:

Marko Pehar, mag.ing.agr.